



売却物件
スペインのホステル



概要

特徴 現在、宿泊施設(ホテル)として使用されている物件で、年間平均客室稼働率は80%です。

客室数 14部屋

田舎ホテルとしての使用可能

豊かな自然に囲まれた場所にあります。特に、生態学的、文化的に恵まれ、観光、狩猟に適した立地です。

マドリッド中心部より、150kmの位置にあります。

老人ホームとして使用可能

町の中心部に位置しています。

レストラン(収容人数90人)

暖炉のある2つのダイニングルーム

設備の整った業務用厨房

完全装備のバーカウンター(10m)

山の美しい景色を望むテラス

洗濯室

冷蔵室

全室暖房完備

広い居住スペース

周辺情報

ホステルは、唯一無二の自然に恵まれた地にあって、田舎体験、冒険、文化、自然を楽しむ観光の玄関口であり、現在、盛業中です。

緑豊かな壮観な景色。

できること：湿地探索、カヌー、ハイキング、美食と文化の観光、ワイン観光

2018年は、当地域での国際観光が100%の成長率を達成しました。

田舎観光という急成長
を続けるビジネスを買い
取るこれ以上ないチ
ャンス

マドリードまで1時間、
海岸まで1時間半の立
地であるため、戦略的
に優れた観光地であり、
国内外の観光客にとっ
て理想です。



ホテルには観光客のニーズを満たすための設備が整っています。

ホテルの容量を増やす機器として使用することができます住宅専用の十分なスペース。



価格

1.200.000 €



horizonte360
consultoría de empresas

当ホステルには
お客様のニーズ
を満たすための
設備が整って
います。

お客様のニーズに合わせた
スペース作りや、定員稼働
率を高める事ができるよう、
居住スペースは広く取っ
てあります。





ご清聴ありがとうございました

この文書の内容に興味がある場合やご質問がある場合は、遠慮なくご連絡ください:

Rodrigo Pinilla

www.horizonte360.com

rpinilla@horizonte360.com

+34 629 744 078

En **Horizonte360** sabemos lo que te preocupa. Por eso estamos siempre a tu lado, dando lo mejor de nosotros mismos y ayudándote, como un miembro más de **tu equipo**.



 horizonte360

El futuro es hoy

www.horizonte360.com

TE AYUDAMOS A LOGRAR TUS OBJETIVOS

Realizamos un análisis exhaustivo de la situación de tu empresa, de tu sector y del mercado, ofreciéndote soluciones para hacerte la vida más fácil.

NOS ENCARGAMOS DE BUSCAR LA

FINANCIACIÓN QUE NECESITAS para llevar a buen puerto tus planes: liquidez, inversión, circulante, reestructuración... Contamos con la confianza de las entidades financieras, organismos públicos e inversores con los que llevamos trabajando desde hace mucho tiempo. Nos convertimos en tu departamento financiero para que tengas las mejores condiciones y el mejor proveedor financiero.

MEJORAR CADA DÍA,
CONTAR CON LOS
RECURSOS NECESARIOS,
DARTE A CONOCER,
PONER LA TECNOLOGÍA
DE TU PARTE...
NOSOTROS NOS
ENCARGAMOS

TE AYUDAMOS CON LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL. Tu negocio necesita entrar en la era digital, comprender qué quieren tus clientes y ofrecérselo con rapidez. Desarrollamos tu página web, tu aplicación para dispositivos móviles, tu

Así somos. Un equipo de profesionales con experiencia, fiables, serios, flexibles, comprometidos contigo.

Porque nuestra labor va mucho más allá del asesoramiento independiente. Nuestros objetivos son los tuyos. Somos la estructura externa ideal para tu empresa. Para que tú puedas ocuparte de tu negocio.

SOLUCIONES INTELIGENTES PARA EMPRESAS INTELIGENTES