

TURISMO RURAL

Negocio hotelero

Datos básicos de venta



Características

- Inmueble actualmente en explotación como alojamiento hotelero (hostal), con una ocupación media anual del 80%.
- Capacidad para 14 habitaciones.
- Posibilidad de utilización como hotel rural.
- Situado en zona natural de especial interés ecológico, cultural, turístico y cinegético.
- A 150 km. del centro de Madrid.
- Posibilidad de cambio de uso a residencia geriátrica.
- Ubicado en el centro de la población.



Características



- Restaurante con capacidad para 80 personas.
- 2 comedores con chimenea.
- Cocina industrial completamente equipada.
- Barra de 10 metros con equipamiento completo.
- Terraza-mirador a la sierra.
- Lavandería.
- Almacén equipado con maquinaria frigorífica.
- Calefacción.
- Amplia zona dedicada a vivienda.

Características

- Zonas verdes y espectaculares vistas.
- Actividades realizables: navegación en pantano, piragüismo, senderismo, turismo gastronómico y cultural, enoturismo.
- Crecimiento de turismo internacional en la zona superior al 100% en 2018.



Instalaciones



- Barra, comedores y cocina industrial completamente equipadas.
- Habitaciones y baños completos.
- Terraza con mobiliario.
- Lavandería con maquinaria industrial.
- Almacén con stock y menaje.
- Ordenadores y TPV's.
- Equipos de refrigeración.
- Depósitos de combustible
- Depósitos auxiliares de agua.
- Parking privado.

Precio de referencia

1.200.000 €

Datos de contacto

Rodrigo Pinilla

Horizonte360 Consultoría Integral S.L.

Tfno. +34 629 744 078

Email: rpinilla@horizonte360.com

Web: www.horizonte360.com

Mandato de venta en exclusiva

