



# Venta de hostel en España



# Descripción

## CARACTERÍSTICAS

Inmueble actualmente en explotación como alojamiento hotelero (hostal), con una ocupación media anual del 80%.

Capacidad para 14 habitaciones.

Posibilidad de utilización como hotel rural.

Situado en zona natural de especial interés ecológico, cultural, turístico y cinegético.

A 150 km. del centro de Madrid.

Posibilidad de cambio de uso a residencia geriátrica.

Ubicado en el centro de la población.

## EQUIPAMIENTO

Restaurante con capacidad para 90 personas.

2 comedores con chimenea.

Cocina industrial completamente equipada.

Barra de 10 metros con equipamiento completo.

Terraza-mirador a la sierra.

Lavandería.

Almacén equipado con maquinaria frigorífica.

Calefacción.

Amplia zona dedicada a vivienda.

## Otros datos de interés

*Empresa actualmente funcionando a plena capacidad, ubicada en un entorno natural único, en plena zona de La Alcarria, receptor de turismo rural, de aventura, naturaleza y cultural.*

Zonas verdes y espectaculares vistas.

Actividades realizables: navegación en pantano, piragüismo, senderismo, turismo gastronómico y cultural, enoturismo.

Crecimiento de turismo internacional en la zona superior al 100% en 2018

Una oportunidad  
inmejorable para  
comprar un negocio  
en un sector en auge:  
el turismo rural.

*Su ubicación, a una hora de Madrid y  
una hora y media de la playa, lo  
convierte en un enclave turístico  
estratégico, ideal para turistas tanto  
internacionales como nacionales.*



El hotel está totalmente equipado para satisfacer las necesidades de los turistas.

Amplio espacio dedicado a vivienda, que puede utilizarse como equipamiento, lo que aumenta la capacidad del hotel.



**Precio**

***1.200.000 €***



**horizonte360**  
consultoría de empresas

# Localización y datos de interés

*España es el segundo destino turístico más grande del mundo con 82 millones de turistas internacionales. Desde 2012, el turismo ha aumentado en 30 millones de visitantes, con un gasto medio por persona de 1.138 €(gasto medio diario de 126 €) y una estancia media de 9 días.*





## Gracias por su tiempo

Si está usted interesado o tiene alguna consulta sobre el contenido de este documento, no dude en contactar con nosotros:

Rodrigo Pinilla

[www.horizonte360.com](http://www.horizonte360.com)

[rpinilla@horizonte360.com](mailto:rpinilla@horizonte360.com)

+34 629 744 078

En **Horizonte360** sabemos lo que te preocupa. Por eso estamos siempre a tu lado, dando lo mejor de nosotros mismos y ayudándote, como un miembro más de **tu equipo**.



El futuro es hoy

[www.horizonte360.com](http://www.horizonte360.com)

**TE AYUDAMOS A LOGRAR TUS OBJETIVOS**  
Realizamos un análisis exhaustivo de la situación de tu empresa, de tu sector y del mercado, ofreciéndote soluciones para hacerte la vida más fácil.

**NOS ENCARGAMOS DE BUSCAR LA FINANCIACIÓN QUE NECESITAS** para llevar a buen puerto tus planes: liquidez, inversión, circulante, reestructuración... Contamos con la confianza de las entidades financieras, organismos públicos e inversores con los que llevamos trabajando desde hace mucho tiempo. Nos convertimos en tu departamento financiero para que tengas las mejores condiciones y el mejor proveedor financiero.

**MEJORAR CADA DÍA,  
CONTAR CON LOS  
RECURSOS NECESARIOS,  
DARTE A CONOCER,  
PONER LA TECNOLOGÍA  
DE TU PARTE...  
NOSOTROS NOS  
ENCARGAMOS**

**TE AYUDAMOS CON LA TRANSFORMACIÓN DIGITAL.** Tu negocio necesita entrar en la era digital, comprender qué quieren tus clientes y ofrecérselo con rapidez. Desarrollamos tu página web, tu aplicación para dispositivos móviles, tu

Así somos. Un equipo de profesionales con experiencia, fiables, serios, flexibles, comprometidos contigo.

Porque nuestra labor va mucho más allá del asesoramiento independiente. Nuestros objetivos son los tuyos. Somos la estructura externa ideal para tu empresa. Para que tú puedas ocuparte de tu negocio.

**SOLUCIONES INTELIGENTES PARA EMPRESAS INTELIGENTES**